

Forum Liegenschaftskataster 2014

Gradlinigkeiten / Wiederherstellung von Grenzgeraden

Ministerium des Innern des Landes Brandenburg

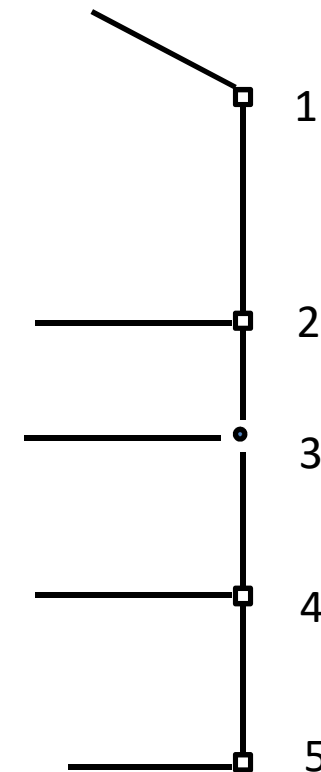
Uwe Dreßler / Jürgen Schön

 ermessung Brandenburg

Gradlinigkeiten /

Wiederherstellung von Grenzgeraden

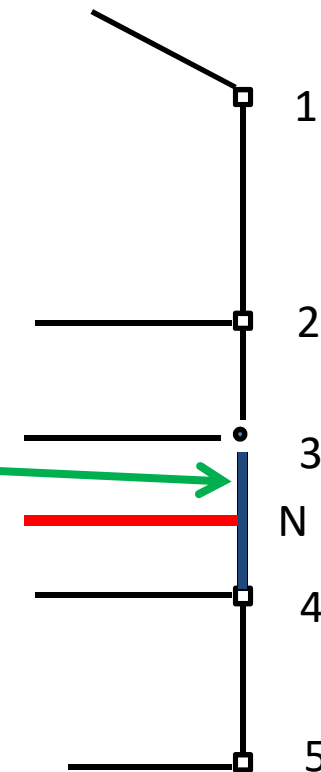
- Technische Sicht
(vermessungstechnische Grundsätze)
 - Die geometrische Gerade ist zu prüfen (Gerade 1,2,3,4,5)
 - Grenzpunkt 3 Vermarkung nicht vorgefunden



Gradlinigkeiten /

Wiederherstellung von Grenzgeraden

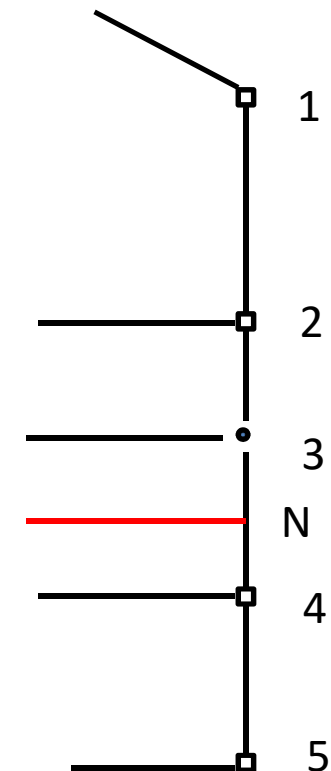
- rechtliche Sicht
 - § 12 BbgVermG, Grenze ist Verbindungslinie zweier unmittelbar benachbarter Grenzpunkte



Gradlinigkeiten /

Wiederherstellung von Grenzgeraden

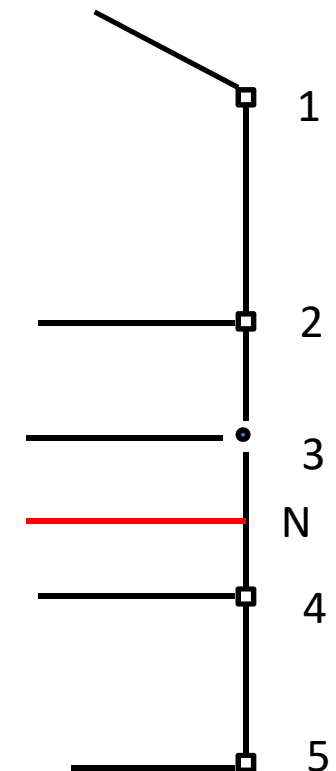
- 6.5.6 VVLiegVerm, Erfüllung geometrischer Bedingungen
 - Wille der Beteiligten ist grundsätzlich auf die Realisierung von Zwangsbedingungen gerichtet
 - Erst mit der rechnerischen Herstellung der Geraden ist der Wille der Beteiligten erfüllt



Gradlinigkeiten /

Wiederherstellung von Grenzgeraden

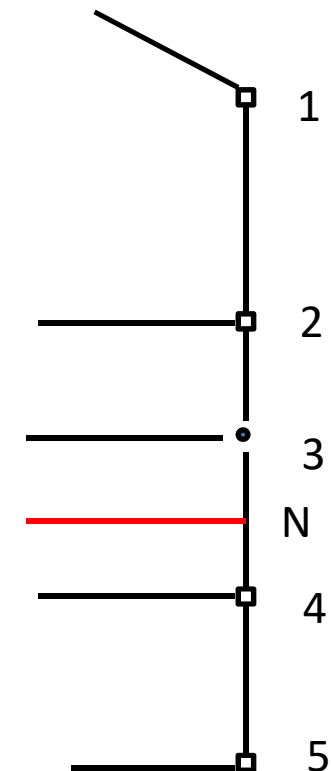
- 6.5.6 VVLiegVerm, Erfüllung geometrischer Bedingungen
 - Bei der Einrechnung sind zwei Fallgestaltungen zu betrachten



Gradlinigkeiten /

Wiederherstellung von Grenzgeraden

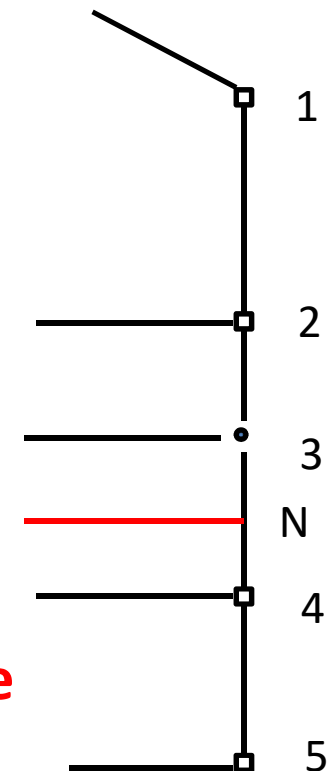
- 6.5.6 VVLiegVerm, Einrechnung erfolgt
 - Bei erstmaliger Koordinierung alter, im Katasternachweis als geradlinig nachgewiesener Grenzen, wenn
 - die Gerade vollständig untersucht wurde,
 - die Grenzpunkte innerhalb der erwarteten Genauigkeiten liegen,
 - die Gerade mit den Vermessungskordinaten in der Präsentation Grenzknickte aufweist.



Gradlinigkeiten /

Wiederherstellung von Grenzgeraden

- 6.5.6 VVLiegVerm, Einrechnung erfolgt
 - Bei der Einbindung neuer Grenzpunkte in alte Grenzen (Zwangsbedingung).
 - Ein Unterlassen würde die „Grundbuchgrenze“ verändern.

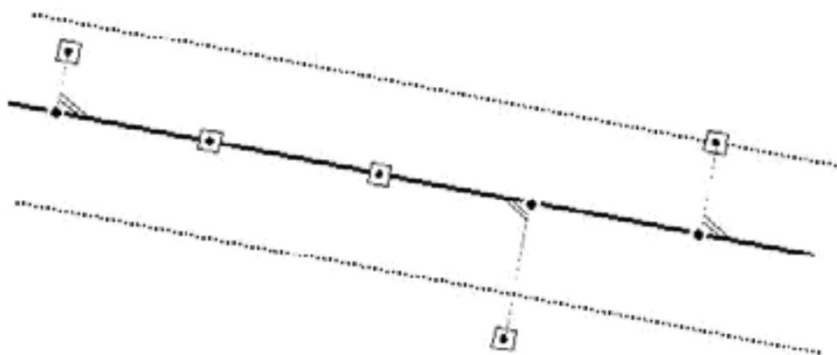


Grundsätzlich dürfen durch das Einrechnen keine Konflikte (Überbauungen bei Gebäuden oder Grenzeinrichtungen) entstehen.

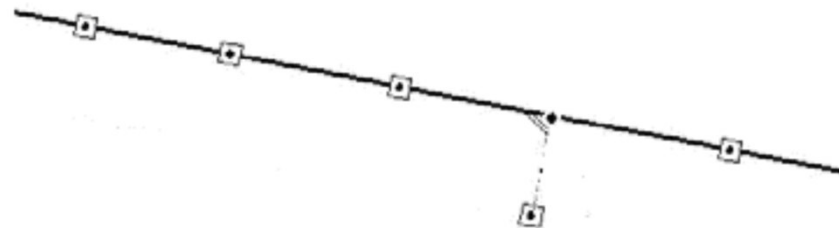
Gradlinigkeiten /

Wiederherstellung von Grenzgeraden

==== Toleranzbereich in der Örtlichkeit



Darstellung der Messung im Riss



Gradlinigkeiten /

Wiederherstellung von Grenzgeraden

